

Datum: 29 juni 2017
Kenmerk: HW 1157

WET GELUIDHINDER

Onderwerp: Vaststelling hogere waarden voor de ten
hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolge
artikel 83 Wet geluidhinder en hoofdstuk 4 Besluit geluidhinder

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN UTRECHT

Besluiten tot het vaststellen van hogere waarden ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder en hoofdstuk 4
Besluit geluidhinder voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het
bestemmingsplan Kop op Tuindorp Oost

1. Procedure

De procedure wordt gevolgd overeenkomstig de Wro, de afdeling 3.4 van de Algemene wet
bestuursrecht, en artikel 110c van de Wet geluidhinder.

2. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft van 21 april tot en met 1 juni 2017 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van
het ontwerpbesluit is binnen de termijn één zienswijze ingediend. Deze zienswijze alsmede het
gemeentelijk standpunt zijn opgenomen in het Vaststellingsrapport, behorende bij het
bestemmingsplan. De zienswijze uit het vaststellingsrapport die zicht richt tegen het besluit hogere
waarden betreft nummer 1. Deze zienswijze en de beantwoording worden hier als ingelast beschouwd.
De zienswijze leidt niet tot aanpassing het besluit hogere waarden.

3. Overwegingen

1. Voor het plangebied is een procedure gestart om te komen tot vaststelling van een nieuw
bestemmingsplan.
2. Bij het doorlopen van een bestemmingsplanprocedure voor een plan dat ligt in de zone van een
weg (artikel 74 Wet geluidhinder) of in de zone van een spoorweg (artikel 4.1 Besluit geluidhinder)
ligt mag de geluidsbelasting op woningen binnen de zone niet hoger zijn dan de zogenaamde
voorkeurgrenswaarde, in casu 48 dB (artikel 82 Wet geluidhinder) respectievelijk 55 dB (artikel 4.9
Besluit geluidhinder).
3. Het plangebied ligt in de geluidzone van de Eykmanlaan (wegverkeer) en in stedelijk gebied (zie
artikel 1 Wet geluidhinder, begripsbepaling) alsmede in de geluidzone van de spoorwegbundel
Utrecht-Amersfoort/Hilversum en de Oosterspoorbaan (railverkeer).
4. Artikel 83, tweede lid Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om in stedelijk gebied woningen te
bouwen met een hogere geluidsbelasting vanwege wegverkeer dan de voorkeurgrenswaarde tot
maximaal 63 dB. Artikel 4.10 Besluit geluidhinder biedt de mogelijkheid om woningen te bouwen
met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeurgrenswaarde tot maximaal 68 dB voor
railverkeer. De geluidsbelastingen vanwege de onder overweging 3 genoemde bronnen gaan die
waarden niet te boven.
5. Burgemeester en wethouders van Utrecht maken gebruik van hun bevoegdheid tot het vaststellen
van een hogere waarde (artikel 110a Wet geluidhinder), omdat geluidsbeperkende maatregelen
stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard. De
gemeente heeft in haar beleid (Geluidnota Utrecht) reeds aangegeven dat het treffen van



maatregelen in het overdrachtsgebied – het gebied tussen de geluidsbron en de gevels van de woningen – in stedelijk gebied langs lokale wegen ruimtelijk en verkeerskundig ongewenst is. Naar verwachting zal in 2017 de Eijkmanlaan voorzien worden van een geluid reducerend wegdek. Het plaatsen van schermen langs de spoorbaan is gezien de benodigde lengte en hoogte financieel ondoelmatig. Bovendien is de werkelijke geluidsbelasting als gevolg van het verdwijnen van het doorgaande treinverkeer over de Oosterspoorbaan aanzienlijk lager dan op basis van de vastgestelde Geluidproductieplafonds.

6. De vast te stellen hogere waarden zullen, overeenkomstig artikel 110a, zesde lid Wet geluidhinder, niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

4. Besluit

Gelet op het bovenstaande hebben burgemeester en wethouders van Utrecht besloten de hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Kop op Tuindorp Oost als volgt vast te stellen:

- maximaal 56 dB vanwege de Eykmanlaan op gebouw C;
- maximaal 55 dB vanwege de Eykmanlaan op gebouw D;
- maximaal 56 dB vanwege de spoorwegbundel Utrecht-Amersfoort/Hilversum en de Oosterspoorbaan op gebouw A;
- maximaal 59 dB vanwege de spoorwegbundel Utrecht-Amersfoort/Hilversum en de Oosterspoorbaan op gebouw C;
- maximaal 61 dB vanwege de spoorwegbundel Utrecht-Amersfoort/Hilversum en de Oosterspoorbaan op gebouw D.

Voor de situering van de waarneempunten wordt verwezen naar het rapport "Akoestisch onderzoek rail- en wegverkeerslawaaï Kop op Tuindorp Oost" van De Milieuadviseur met kenmerk 14137 en datum 31 januari 2017.

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

F.J. Middelbos – Kamstra
Gildemeester / manager Ruimtelijke Kwaliteit en Duurzaamheid

Beroep

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na publicatie van dit besluit beroep aantekenen als er aan een van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- u heeft zienswijzen ingediend over het ontwerpbesluit
- u heeft zienswijzen tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit
- u kunt aantonen dat u redelijkerwijs geen zienswijzen heeft kunnen indienen tegen het ontwerpbesluit en tevens belanghebbende bent.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij vóór deze datum beroep is ingesteld en een verzoek wordt gedaan om voorlopige voorziening. Het besluit wordt in dat geval niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Raad van State

Afdeling Bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.