



MV: Het plaatsen van een mantelzorgwoning in de tuin moet makkelijker kunnen

Een 86-jarige mevrouw kan door een val van haar fiets niet meer voor zichzelf kan zorgen. Deze mevrouw, die in Hoorn woont, zou graag zelfstandig in de buurt van haar kinderen willen wonen. Haar kinderen kwamen op het idee van een mantelzorgwoning in hun tuin aan de Alendorperweg. Op deze manier woont hun moeder zelfstandig, maar kunnen ze haar tegelijk ook met mantelzorg helpen.

De familie zocht contact met de gemeente, maar stuitte daar op een afwijzing voor het vergunningvrij plaatsen van een mantelzorgwoning in de tuin. De reden hiervoor was dat het maximaal toegestane bebouwd oppervlakte zou worden overschreden. De gemeente raadde de familie aan een vergunningaanvraag te doen. De vergunningaanvraag werd echter geweigerd. De redenen voor de weigering: het bebouwd oppervlakte wordt overschreden, er mag geen 2^e woning op het perceel, het is stedenbouwkundig niet wenselijk.

Kortom, de familie mag de mantelzorgwoning niet plaatsen in de tuin, maar heeft wel een rekening ontvangen van ca. € 1.300,- aan leges voor de geweigerde aanvraag.

De CDA-fractie heeft hierover de volgende vragen:

1. Is de gemeente het met het CDA eens dat inwoners die op deze manier een zware mantelzorgtaak op zich willen nemen moeten worden gesteund en gefaciliteerd?
2. Is het college bereid om in deze casus met de bewoners in gesprek te gaan met de doelstelling om dit mooie initiatief te realiseren, zonder dat de bewoners nog veel extra kosten moeten maken?

In de afgelopen jaren heeft de CDA-fractie al van verschillende soortgelijke gevallen gehoord die stuitten op de ruimtelijke regels van de gemeente (overschrijding maximaal toegestane bebouwd oppervlakte en tweede woning op 1 perceel).

3. Is het college bereid om de ruimtelijke mogelijkheden te verkennen om initiatieven voor mantelzorg(woningen) beter te faciliteren?