

## BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE RAADSVRAGEN 2017, NUMMER 99

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Datum          | 26 september 2017       |
| Van            | College B&W             |
| Behandeld door | M.E.J. van Lijden       |
| Doorkiesnummer | 030 – 28 64391          |
| E-mailadres    | m.van.lijden@utrecht.nl |
| Kenmerk        | 4809164                 |
| Beleidsveld    | Wonen                   |

Geachte leden van de raad,

Hierbij ontvangt u de beantwoording van de schriftelijke raadsragen jaargang 2017 nummer 99 van Mevrouw Freytag (Student & Starter) van 1 september 2017 over Huisvesting internationale studenten. De gestelde vragen zijn onderaan bijgevoegd.

### Vraag 1

Is het college op de hoogte van het artikel 'Huizenmarkt extreem lastig voor internationale student in Utrecht?

### Antwoord 1

*Ja.*

### Vraag 2

Is het college het met Student en Starter eens dat het onwenselijk is dat honderden internationale studenten effectief dakloos zijn bij aanvang van het collegejaar? Zo nee, waarom niet?

### Antwoord 2:

*Wij vinden dit inderdaad een onwenselijke situatie.*

### Vraag 3

Deelt het college de mening van de UU dat de huisvesting van het groeiend aantal internationale studenten geen prioriteit hoeft te zijn van de UU? En welke rol ziet het college weggelegd voor de gemeente?

### Antwoord 3:

*Wij vinden dat de huisvesting van het groeiend aantal internationale studenten wel een prioriteit moet zijn van de UU. Op basis van regulier overleg hierover met de UU (en andere onderwijsinstellingen) weten wij dat de UU deze mening ook deelt.*

*De UU is zelf geen huisvester maar geeft aan voldoende en kwalitatief goede huisvesting van internationale studenten wel degelijk van groot belang te vinden. Door de UU worden diverse maatregelen genomen om de situatie te verbeteren. De UU zoekt in de uitwerking hiervan samenwerking met de gemeente en andere partijen zoals de SSH en Vidius.*

*Wij zien voor de gemeente op dit punt een rol op het gebied van proactieve uitvoering van het Actieplan Studentenhuisvesting waarmee de komende jaren betaalbare, kwalitatief goede studentenhuisvesting aan de voorraad wordt toegevoegd. Daarnaast heeft de gemeente een rol in informatievoorziening en het bieden van ondersteuning aan (internationale) studenten bij het zoeken naar huisvesting en bij het voorkomen van misstanden bij het huren van woningen (inzet huurteam,*

*aanpak huisjesmelkers etc). Voor een meer uitgebreide beschrijving van taken en activiteiten op dit gebied verwijzen wij u graag naar onze raadsbrief hierover van 19 september jongstleden.*

**Vraag 4**

Hoe gaat het college de komende jaren, al dan niet in samenwerking met de UU, voorkomen dat de huisvesting van internationale studenten zo tekort schiet?

**Antwoord 4**

*Wij verwachten dat de toevoeging van ruim 4.000 studentenwoningen en daarnaast verbetering van de informatievoorziening aan internationale studenten, de situatie voor de komende jaren zal verbeteren. Daarnaast gaan wij binnenkort het gesprek aan met de Universiteit om te bekijken welke mogelijkheden er zijn om ook voor de langere termijn de gewenste internationalisering van de onderwijsinstellingen en de huisvestingsmogelijkheden van onze stad meer met elkaar in lijn te brengen.*

**Vraag 5**

Op welke manier brengt het college bij internationale studenten onder de aandacht wat hun huurrechten zijn? En is er hierbij samenwerking met de UU?

**Antwoord 5**

*De informatie en ondersteuning die wij hierin bieden, is gericht op alle studenten en niet specifiek op internationale studenten. Wij informeren en ondersteunen (internationale) studenten onder andere door informatie op de website en tijdens de UIT, de inzet van het Huurteam, subsidie voor projecten om huurdersparticipatie te verbeteren en het meldpunt (aanpak) huisjesmelkers. Voor uitgebreide informatie over internationale studentenhuishuisvesting en huurrechten en dergelijke verwijzen wij vaak door naar de Engelstalige en gedetailleerde websites van bijvoorbeeld de LSVB, de UU of de SSH. Wij werken op veel van de genoemde punten samen met de Universiteit en andere organisaties.*

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,



## **Schriftelijke vragen met betrekking tot huisvesting internationale studenten**

Student & Starter maakt zich zorgen over de benarde positie van internationale studenten op de huizenmarkt. In het artikel van het AD “Huizenmarkt extreem lastig voor internationale student in Utrecht” wordt gesproken over honderden studenten die bij aanvang van de colleges nog geen kamer hebben gevonden.<sup>1</sup>

Student & Starter is van mening dat dit niet past bij het gastvrije en internationale karakter van Utrecht. Daarnaast is internationale uitwisseling ook van groot belang voor de internationale profilering van Utrecht en de academische ontwikkeling van de universiteit. Wij zijn benieuwd naar de mening van het college over dit dossier en welke acties zij gaat ondernemen om de problematiek op te lossen. Daarom stellen wij de volgende schriftelijke vragen:

**1. Is het college op de hoogte van het artikel “Huizenmarkt extreem lastig voor internationale student in Utrecht”?**

**2. Is het college het met Student & Starter eens dat het onwenselijk is dat honderden internationale studenten effectief dakloos zijn bij aanvang van het collegejaar? Zo nee, waarom niet?**

De Universiteit Utrecht (UU) stelt dat huisvesting niet hun prioriteit is. Door het beleid en actieve internationale marketing van de UU is het aantal internationale studenten dit jaar alleen al met 10% gestegen naar 2.500 studenten.

**3. Deelt het college de mening van de UU dat de huisvesting van het groeiend aantal internationale studenten geen prioriteit hoeft te zijn van de UU? En welke rol ziet het college weggelegd voor de gemeente?**

**4. Hoe gaat het college de komende jaren, al dan niet in samenwerking met de UU, voorkomen dat de huisvesting van internationale studenten zo te kort schiet?**

De internationale studenten die wél een kamer kunnen vinden, zijn extra kwetsbaar voor malafide praktijken m.b.t. huisjesmelkers.

**5. Op welke manier brengt het college bij internationale studenten onder de aandacht wat hun huurrechten zijn? En is er hierbij samenwerking met de UU?**

---

<sup>1</sup> <https://www.ad.nl/utrecht/huizenmarkt-extreem-lastig-voor-internationale-student-in-utrecht~a433aed1/>