

Bijlage 7: bijlage bij beslispunt 3.1. De voorbereidende werkzaamheden voor de HOV Zuidradiaal, trajectdeel Z80

Hieronder volgt een toelichting op de voorbereidende werkzaamheden:

- a) Voorselectie aanbesteding. Conform het collegeprogramma 2014–2018 zal het project zo efficiënt mogelijk worden aanbesteed en wordt voor de onderdoorgangen de kennis van de markt benut. Om hieraan daadwerkelijk invulling te geven wordt op basis van het ontwerp een vraagspecificatie opgesteld. In de vraagspecificatie worden alle vereisten vanuit het ontwerp opgenomen, inclusief de eisen van de tram. Voor de onderdoorgangen wordt exact gedefinieerd waar de onderdoorgangen moeten komen en waar ze aan moeten voldoen. Hiermee wordt maximaal gebruik gemaakt van de kennis en kunde van de markt met betrekking tot bouwwijze en met name ook de consequenties voor de bereikbaarheid en verstoring van OV-verbindingen (zowel bus als tram). Om de voortgang van het project te garanderen is het voorstel om parallel aan het opstellen van de vraagspecificatie, de voorselectie van de aanbesteding te starten. De voorselectie betreft een Europese openbare aanbesteding volgens de Aanbestedingswet waarbij aannemers worden geselecteerd die de beoogde werkzaamheden met zekerheid zouden kunnen uitvoeren. Nadat de voorselectie heeft plaats gevonden start de gunningsfase zijnde de aanbesteding met de geselecteerde aannemers, een zgn. niet-openbare procedure. Binnen de procedure wordt extra aandacht besteed aan de ecologische en sociale aspecten. Daarnaast wordt de aannemer maximaal uitgedaagd om innovatieve toepassingen in het ontwerp en de uitvoering toe te passen. De vraagspecificatie inclusief bijgestelde raming moet begin december gereed zijn en wordt intern getoetst. In januari worden de vraagspecificatie en bijbehorende raming extern getoetst. In dat stadium worden nog geen financiële verplichtingen aangegaan met betrekking tot de vervolgfase. De kredietaanvraag voor de vervolgfase volgt, nadat de financiële dekking voor de uitvoering geregeld is. Bij het MPB 2016 of zo mogelijk eerder als de provincie akkoord is met de uitruil tussen subsidie en gemeentelijke bijdrage. De gunningsfase van de Europese aanbesteding wordt gestart op basis van het door de raad vastgestelde krediet. Gunning van de uitvoering van het project zal plaats vinden op basis van bestuurlijke goedkeuring en onherroepelijke vaststelling van het bestemmingsplan HOV-baan Transwijk, Kanaleneiland.
- b) Aanvraag van de velpergunning. Op basis van het ontwerp van de busbaan met de 2 onderdoorgangen is in kaart gebracht welke consequenties het realiseren van het project, waaronder de daarvoor noodzakelijke voorafgaande verlegging van kabels, leidingen en rioleringen, voor de bomen in het plangebied heeft. Op grond van deze gegevens is door de Nationale Bomenbank een tweetal onderzoeken uitgevoerd. In het 1e onderzoek is gekeken naar: boomsoort, diameter, levensverwachting en kwetsbaarheid. In het 2e onderzoek is

Totaal geïnventariseerde bomen binnen de werkgrens HOV Zuidradiaal, trajectdeel Z80 per 1 oktober 2015	487
Te handhaven bomen	170
Te verplanten bomen	130
Te vellen bomen	188
Na te streven aantal bomen binnen werkgrens Z80 in de eindsituatie	500
<i>Alle aantallen zijn circa. Kleine afwijkingen zijn mogelijk maar niet in het streefgetal.</i>	

gekeken naar boomsoort, diameter, verplantbaarheid en de voorkeur om wel of niet te verplanten. Op basis van de eerdere gegevens en de resultaten van de onderzoeken is een bomenplan voor het gehele projectgebied opgesteld en in de afgelopen maanden geactualiseerd. In de actualisatie is de rand met het Defensierrein, in overleg met Rijksvastgoedbedrijf goed in beeld gebracht. Daarnaast zijn de consequenties van het nieuwe tracé van de Eneco warmte-transportleidingen verwerkt en is de scope wijziging bij het winkelcentrum Kanaleneiland, waar geen dubbele bomenrij meer komt, doorgevoerd. Met in acht neming van deze resultaten is het ontwerp van de HOV-baan bijgesteld. Waar mogelijk zijn bomen gespaard, zoals bij de keuze voor de situering van fietspaden, die weliswaar voor de fietser niet optimaal is, maar waardoor meer bomen gespaard konden worden. In het ontwerp zullen circa 130 bomen worden verplant, waarvan 69 bomen binnen het plangebied een nieuwe plek krijgen. Voor de overige 61 bomen wordt een locatie elders in de stad gezocht. Voor het hele plangebied is een bomenplan gemaakt waarbij de te kappen bomen worden gecompenseerd. Zo ontstaat voor de toekomst een kwalitatief hoogwaardig groengebied. Taakstellend voor het plan is dat minimaal het huidige aantal bomen in de nieuwe situatie zal worden gerealiseerd waarbij het streven is een hoger aantal van 500 te realiseren. Voor het vellen en verplaatsen van de bomen zal vanuit het project HOV Zuidradiaal, trajectdeel Z80 een velvergunning worden aangevraagd met daarin opgenomen 151 bomen die zullen worden gekapt en 101 bomen die worden verplant. Voor 10 kleine boompjes die worden gekapt is geen vergunning vereist. Door het Rijksvastgoedbedrijf dan wel zijn aannemer zal een velvergunning worden aangevraagd voor het vellen van 27 bomen die op het deel van het Defensierrein staan dat geleverd wordt ten behoeve van het project HOV Zuidradiaal, trajectdeel Z80. (27 van 188 te vellen bomen, zie staatje). De velvergunning voor de 151 bomen zal aangevraagd worden met een uitvoeringstijd van eind 2016 tot eind 2019. Deze fasering in tijd heeft als doel er voor te zorgen dat bomen niet gekapt worden als dat nog niet noodzakelijk is. Hierdoor wordt ook de impact op flora en fauna beperkt. Gezien het feit dat een groot aantal bomen moet wijken voor de (voorbereidende) werkzaamheden in verband met de aanleg van de busbaan is het belangrijk dat de voorbereiding en de uitvoering zorgvuldig gebeuren. Voorafgaand aan de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor het kappen van bomen wordt een aparte inloopavond georganiseerd waarin de keuzes om bomen te ontzien, te verplaatsen of te vellen worden toegelicht. Mocht op basis van reacties op de te verspreiden informatie en de inloopavond behoefte zijn aan nader overleg dan zal hieraan invulling worden gegeven vanuit het project. Het advies van de wijkraad Zuidwest om extra aandacht aan het informeren van bewoners en omwonenden wordt hiermee opgevolgd en zo goed mogelijk ingevuld. Daarnaast is in het project, conform de motie 129 “geen sprietjes maar bomen” en het gemeentelijk Groenstructuurplan, gekozen voor de aanplant van nieuwe bomen met een stamomvang van 20–25 cm of dikker.

- c) Verzoek aan Eneco over het verleggen van de warmtetransportleidingen. Voor het realiseren van de HOV Zuidradiaal, trajectdeel Z80 is het noodzakelijk kabels en leidingen te verleggen. Hieronder vallen ook de vier warmte transportleidingen van Eneco met een groot ondergronds ruimtebeslag. Deze kabels en leidingen moeten worden verlegd in verband met de aanleg van de onderdoorgangen en de aanleg van de busbaan en de verlegging van de rijbanen voor de auto. Op grond van het feit dat deze leidingen al meer dan 10 jaar aanwezig zijn, stelt de gemeente Utrecht zich op standpunt dat verlegging van de warmte transportleidingen dient plaats te vinden op kosten van het betreffende nutsbedrijf. In het verleden is hierover overleg gevoerd met Nuon en op basis van het overleg zijn de leidingen ingepast in het Voorlopig Ontwerp. Met ingang van 1 januari 2015 heeft Eneco zowel de warmtetransport- als ook de distributieleidingen in eigendom. Het overleg met Eneco en de door hun ingebrachte eisen omtrent de verlegging van de leidingen is recent afgerond met overeenstemming over het nieuwe tracé van de leidingen dat ook opgenomen is in het nieuwe bestemmingsplan. De werkzaamheden zullen formeel door Eneco kunnen worden gestart na vaststelling van het

ontwerp door het college en de expliciete vraag van het bestuur om de leidingen te verleggen.
De daaraan verbonden omvangrijke kosten zullen door Eneco gedragen moeten worden.