

Aan: de Commissie Stad en Ruimte

Behandeld door	G.W. Leurink	Datum	17 december 2015
Doorkiesnummer	030 – 28 63685	Ons kenmerk	15.513053
E-mail	g.leurink@utrecht.nl	Onderwerp	Sanering Nedereindse Plas
Bijlage(n)	Geen		
Uw kenmerk		Verzonden	
Uw brief van			Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van de sanering van de Nedereindse Plas.

Openbare informatie

In onze brief van 26 augustus 2015 met kenmerk 15.508772 hadden wij geheimhouding opgelegd in verband met een lopende aanbestedingsprocedure van Deutsche Bahn. Deze aanbestedingsprocedure heeft Deutsche Bahn inmiddels afgerond en daarmee komt de geheimhouding te vervallen.

Stand van zaken

In onze brief van 26 augustus 2015 hebben wij aangegeven dat Ballast Nedam een oplossing heeft ontwikkeld om de gestageneerde sanering van de westelijke plas af te ronden. Deze bestond onder meer uit de aanleg van een dam voor de te saneren oever. De benodigde grond voor deze dam zou afkomstig zijn van het Duitse bouwproject Stuttgart 21 waar Deutsche Bahn een spoortunnel aanlegt. De grond zou verkregen worden via de Europese aanbesteding of eventueel rechtstreeks bij Deutsche Bahn via een daartoe afgesloten Letter of Intent. Bij een voldoende hoge vergoeding zou Utrecht voldoende grond kunnen afnemen om zowel in de Westplas als in de Oostplas dammen aan te leggen. Deze saneringsvariant zou een impuls geven aan de gebiedsontwikkeling van de Nedereindse plas.

Recent heeft Deutsche Bahn de aanbestedingsprocedure afgerond. Hierdoor is het nu duidelijk welke vergoeding de gemeente Utrecht kan krijgen van de Deutsche Bahn voor elk ton grond die aan de gemeente wordt geleverd. Deze vergoeding is voor gemeente Utrecht en Ballast Nedam te laag om zonder acceptabele bijbetaling de dammen aan te leggen, waarmee deze oplossing, in tegenstelling tot wat eerder verwacht werd, helaas financieel niet haalbaar is gebleken.

Vervolg Westplas

De sanering van de Westplas dient nog steeds afgerond te worden. Ballast Nedam heeft aangegeven dit alsnog te doen door het belasten van de eerder aangebrachte folieconstructie. Met Ballast Nedam is

afgesproken dat zij de werkzaamheden voor eind 2016 zullen afronden. Hiermee zal eind 2016 de sanering van de Westplas op een milieuhygiënisch verantwoorde wijze kunnen worden afgesloten.

Vervolg Oostplas

Ook in de Oostplas heeft de gemeente een saneringsopgave. Hiervoor is eveneens grond nodig maar aanzienlijk minder dan voor de aanleg van de genoemde dammen. Met gebruikmaking van de mogelijkheid om Duitse grond en/of grond uit de regio toe te passen ontwikkelt Ballast Nedam momenteel een saneringsvariant voor de oostelijke plas, passend binnen het reeds vastgestelde saneringsplan. Het plan van aanpak hiervoor, inclusief financiële consequenties, zal in het eerste kwartaal 2016 worden opgesteld.

Zodra hier meer over bekend is zullen wij u hierover informeren. Gezien de lange geschiedenis en de complexiteit van het onderwerp zijn wij graag bereid dit toe te lichten, bijvoorbeeld in de vorm van een technische briefing.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,