

Drs C.A. Geldof

Wethouder voor Organisatievernieuwing, Publieksdienstverlening,
Openbare Ruimte en groen, Grondzaken, Leidsche Rijn, Erfgoed en
Monumenten, Wijken Vleuten – De Meern en Binnenstad
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 – 286 11 10
www.utrecht.nl



Behandeld door C. Mesman
Doorkiesnummer 030 – 28 64946
E-mail c.mesman@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 18 december 2015
Ons kenmerk 15.512950
Onderwerp Gezondheidscentrum
Rijnhuizenlaan
Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Beste leden van de Commissie Stad en Ruimte,

Naar aanleiding van de rondvragen op 3 december jl. met betrekking tot het gezondheidscentrum Rijnhuizenlaan (Hoograven), wil ik u hierbij informeren over de stand van zaken van het project.

Zoals reeds in het MPSO 2015 toegelicht heeft de Stuurgroep Nieuwbouw Gezondheidscentrum Nieuw Plettenburgh in december 2014 een ontwikkelingsplan voor het realiseren van “gezondheidscentrum Nieuw Plettenburgh” aangeleverd voor de locatie aan de Rijnhuizenlaan. Op basis van dit ontwikkelingsplan hebben wij hen op 2 februari 2015 laten weten de grond twee jaar voor hen te reserveren. Uitgangspunt hierbij is de vastgestelde grondprijzenbrief.

In het schrijven n.a.v. de rondvraag in de raadscommissie S&R op 24 september 2015 is toegelicht dat kort voor de zomervakantie de Stichting Gezondheidscentrum Utrecht aangegeven heeft niet langer in het project te participeren. De overgebleven partijen (huisartsen, fysiotherapeuten en apotheek) zetten de planontwikkeling voort. Deze ontwikkeling heeft tot circa zes maanden vertraging geleid.

Inmiddels zijn de initiatiefnemers voortvarend bezig met de planontwikkeling (programma van eisen, schetsontwerp) en verwachten zij (een deel van) de opgelopen vertraging weer in te kunnen lopen, om begin 2017 te kunnen starten met de bouw. Dit zal de komende periode duidelijk worden.

Op 10 november jl. hebben de initiatiefnemers de omgeving geïnformeerd over hun plannen, vooruitlopend op het starten van het ontwerpproces. Tijdens deze bijeenkomst hebben de omwonenden aandacht gevraagd voor de verkeerssituatie en het komen te vervallen van een speelplek voor kinderen. Hoewel de buurt reeds voorzien is van andere speel- en groenvoorzieningen, willen de zorgpartners zich inzetten voor de aanleg van een vervangende speelvoorziening op locatie. Hiervoor loopt op dit moment overleg met Portaal, grondeigenaar van aangrenzend stukje grond, ook worden stedenbouwkundige inpassingsstudies verricht.

Op het moment dat de omgevingsvergunning wordt aangevraagd zullen we u hierover informeren.

Hoogachtend,

Kees Geldof