

BIJLAGE 3 BEOORDELINGSCRITEIA LOCATIEONDERZOEK TIPPELZONE

Harde criteria bij verplaatsen

1. Locatie is geschikt te maken voor 1/1/2020.
Is de locatie voor 1 januari 2020 beschikbaar, gelet op de benodigde doorlooptijd om de locatie operationeel te maken. De doorlooptijd wordt met name bepaald door de ruimtelijke procedures en de eigendomssituatie. Per locatie zal in kaart worden gebracht welke (ruimtelijke) procedures doorlopen moeten worden. Bij dit criterium zal ook in kaart gebracht worden of er sprake is van een beperking ten aanzien van de periode dat de tippelzone op de locatie kan blijven.
2. Tippelzone ruimtelijk inpasbaar, door fysieke beschikbaarheid van een strook voor tippelen, een huiskamervoorziening aan de strook en afwerkplekken op of nabij tippelzone.
Voor de zone, huiskamer en afwerkplekken is een minimale ruimte nodig voor de hiervoor genoemde onderdelen van de zone en een keerlus. Afwerkplekken en huiskamer moeten op of in de nabijheid van de zone ingericht kunnen worden. Voor de huiskamer worden twee varianten bekeken te weten: een permanente voorziening en een mobiele voorziening.
De benodigde lengte van de zone wordt bepaald door het aantal vergunningen. Na besluitvorming hierover door het college kan dit criterium geoperationaliseerd worden.

Wegingscriteria

3. De zone is verkeerstechnisch inpasbaar.
Het ontsluiten van de tippelzone is voor fietsers en auto's van sekswerkers en klanten. Naast goede ontsluiting voor doelgroepen van de zone zelf wordt gekeken naar maatregelen om de tippelzone aan te sluiten op de bestaande verkeersinfrastructuur. De fysieke inpasbaarheid van de tippelzone (de zone, keerlus, huiskamer en afwerkplaats) worden geadresseerd bij criterium 2.
4. De locatie is sociaal en fysiek veilig.
Beoordeeld worden mogelijkheden, en eventuele maatregelen voor goed toezicht en handhaving door politie en de (sociale) veiligheid voor de sekswerkers, hulpverlening en klanten. Daarbij wordt ook gekeken naar de directe omgeving (nabijheid van water, (on)veiligheid in relatie tot andere functies en voorzieningen in de bredere omgeving).
5. De tippelzone is bereikbaar voor sekswerkers en medewerkers van de Huiskamer (OV)
Is de tippelzone bereikbaar met het openbaar vervoer en wat is de loopafstand tot de dichtstbijzijnde halte van het openbaar vervoer? De dienstregeling van het OV na middernacht is een aandachtspunt.

6. De grond is in eigendom van de gemeente of tijdig te huren of te verwerven.
Dit criterium wordt gewogen in relatie tot criterium 1.
De kosten voor het huren of verwerven van de grond zullen worden meegenomen in de exploitatie- en investeringsraming.
7. Aanwezige maatschappelijke en sociale functies (bijvoorbeeld recreatieve voorzieningen, onderwijs- en sportlocaties) op of nabij de locatie worden in kaart gebracht, evenals de afstand tussen deze functies en de locatie. Ook worden loop- en fietsroutes van en naar de maatschappelijke of sociale functies meegenomen.
8. Aanwezige maatschappelijke kwetsbare of omstreden voorzieningen/functies worden in kaart gebracht, evenals de afstand en looproutes tussen deze voorzieningen en de locatie.

Het zoekproces volgt het model dat is gebruikt voor het zoekproces naar een locatie voor 'Skaeve Huse'. De wegingscriteria 7 en 8 hebben als doel om na te gaan hoe de interactie van de zone en de bezoekers in relatie tot de omgeving is. welke aandachtspunten er zijn en hoe overlast of onwenselijke interacties voorkomen kunnen worden.